



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

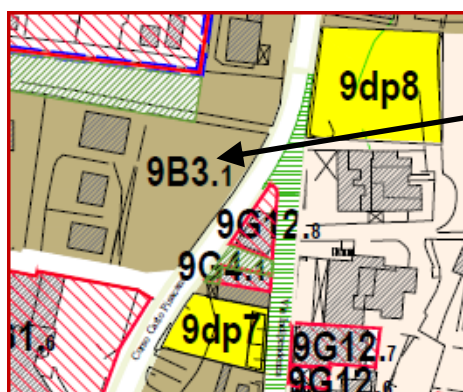
SCHEDA N. 180

Osservazione N. 180

Ricorrente CECCACCI MARIA prot. 5318 del 26/03/2026

Delega:///

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

esigenza di tutelare l'interesse generale per i Cittadini e gli Operatori Economici che al termine di lunghi iter burocratici hanno già ottenuto un parere urbanistico favorevole.

RICHIESTA:

modifiche normative: art. 168 NTA Titolo VI aggiunta secondo comma: *“Le misure di salvaguardia di cui alla normativa vigente non si applicano alle istanze e ai progetti edilizi (ordinari, di variante e/o sanatoria) per i quali, alla data di adozione del presente Piano Urbanistico Comunale, sia già stato espresso parere favorevole di conformità urbanistica da parte dell'Ufficio Urbanistica competenteetc.*

modifiche normative all'art. 131 del RUEC con la stessa dicitura e contenuto

PARERE: accoglibile. Premesso che le misure di salvaguardia sono norme di legge non derogabile, tuttavia, si ritiene che qualora siano intervenute pronunce della magistratura in ordine alla liceità dell'intervento edilizio lo stesso può essere effettuato in deroga.